

IN SPANIEN

OCUPA - DER KAMPF UM WOHNRAUM

Fast schon könnte man meinen, es wäre in Mode gekommen.

TEXT Kerstin Bumiller

W

ir sprechen nicht von den leckeren spanischen Gerichten oder den heißen Strandmoden. Das Thema ist aktuell wie nie zuvor:

Wohnungsbesetzung. Dabei meinen wir nicht Friedensaktivisten oder Besetzungen von Häusern, die abgerissen werden sollen.

Wir sprechen hier von Ihrem Feriendomizil. Es scheinen organisierte Banden zu sein, die Siedlungen ausspähen. Liegt viel Post oder Werbung im Eingang, ist der Garten ungepflegt? Das ist eine Einladungskarte für die Verbrecher. Sie ziehen einfach in ihr Haus ein. Oder diese wiederum vermieten ihre Immobilie an andere Menschen in Wohnungsnot, die nicht viele Fragen stellen. Und Sie als Besitzer haben dann das Nachsehen. Wenn Sie innerhalb 48 Stunden nicht reagieren, müssen sie vor Gericht ziehen. Das ist nicht



nur teuer, sondern auch langsam.

Ihr Haus dürfen Sie in der Zeit gar nicht mehr betreten. Manchmal werden die Besitzer erpresst und man ist bereit, ein hohes Erpressungsgeld zu bezahlen, um seinen Besitz wieder zu erlangen.

In Katalonien wird berichtet, dass die Anwohner von Molí de la Torre, einer weiteren

Wohnsiedlung in Cambrils, sich kürzlich etwas einfallen ließen. Sie mauerten den Eingang eines illegal besetzten Chalets einfach zu, als der Eindringling einige Tage nicht da war. Als der Mann zurückkam und sah, dass er keinen Zutritt zu seinem neuen Refugium mehr hatte, war er hellauf entsetzt: Er erstattete Anzeige. Es scheint unglaublich - ist aber wahr.

Versuchen Sie, sich zu schützen! Installieren sie Kameras, automatische Beleuchtung, lassen Sie Ihren Garten regelmäßig pflegen, oder beauftragen eine Sicherheitsfirma.

*EcoLex - Bumiller & Partner S.L.
Kerstin Bumiller, Steuerexpertin, Finanzjuristin
Los Balcones, C. C. El Filton, Av. de la Asunción, 7 -
Planta 1 - Local 25 y 26
T: +34 965 703 475, F: +34 966 703 507
info@ecolexpartner.com • www.ecolexpartner.com*

 EcoLex
Bumiller & Partner S.L.

www.ecolexpartner.com

Recht & Steuern

Mit uns sparen sie nicht nur viel Geld,
sondern auch Zeit und Nerven.



Professionell:

Vertrauen Sie Ihre rechtlichen und steuerlichen Angelegenheiten jemanden an, der sich damit auskennt, Ihre Sprache spricht und immer die angemessene Lösung für Sie findet.

Kostengünstig:

Durch unseren direkten Draht zu den Behörden, sparen Sie viel Geld. Alle "Online"-Dienste werden preiswert angeboten.

Schnell:

Wir sind bei allen Behörden zugelassen und können die meisten Arbeiten "online" für Sie erledigen. Das spart Zeit.

EcoLex Bumiller & Partner S.L.
Centro Comercial el Filton,
Av de la Asunción, 7 - Planta 1 - Local 25 y 26
(Erster Stock über dem Restaurante Filton)

E-Mail: info@ecolexpartner.com
Tel.: (+34) 96 / 570 34 75
Fax: (+34) 96 / 670 35 07

Öffnungszeiten:
Montag - Freitag
9:00 Uhr - 14:00 Uhr

Wir sind bei der Anwaltskammer Orihuela, AECE und als Colaborador Social beim Finanzamt und ebenfalls bei der Sozialversicherung registriert und zugelassen.